D'ALMA PORTUGUESA
REAL ESTATE

**+351 289 587 578**

**€ 539 000 | Ref. LR55-130 |**

| 3 | 3 | 188,76 m2 | ✔ | ✔ | 2011 |
|---|---|---|---|---|---|

## Moradia V3 | garagem e piscina no Condomínio Alto da Balaia - Albufeira

Excelente moradia V3 , geminada, com 188,76m2 de área útil e 311m2 de área bruta, inserida num condomínio com piscina no Alto da Balaia, em Albufeira , uma zona residencial bastante tranquila, composta por moradias familiares, onde se privilegia o conforto e a privacidade.

A moradia distribui-se por três pisos: ao nível da cave tem uma garagem em box , com portão automático e uma arrecadação, e ainda um lugar de estacionamento privativo no exterior da box. A partir da garagem pode aceder-se directamente aos pisos superiores.

No rés-do-chão temos uma ampla cozinha ( 12,71m2) completamente equipada, com janela para o jardim, e uma generosa sala de estar e jantar (40,93m2), com recuperador de calor e ar-condicionado. A sala tem acesso directo ao pátio exterior, onde está instalado o barbecue e jardi

**AMI: 14347 | Sitio Vale da Azinheira , Estrada Toy 70, Edifício Cera, Loja R/C**

**TEL: +351 289 587 578 | Email: info@aportuguesaimobiliaria.com**

Powered by CasafariCRM